**СОГЛАШЕНИЕ**

**о добровольной компенсации ущерба, нанесенного заливом имуществу**

Город Дата

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. и паспортные данные), именуемый «Виновник», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. и паспортные данные), именуемый «Потерпевший» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящее Соглашение о следующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Соглашение заключено на основании:

1.1.1 Статьи 1064 Гражданского кодекса Российской Федерации

1.1.2 Акта осмотра управляющей компании «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Приложение №2)

1.1.3 Отчета об оценке №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ компании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Приложение №3)

1.2. По настоящему Соглашению Виновник обязуется добровольно возместить ущерб, который \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(дата) причинен заливом квартире, согласно Акту осмотра управляющей компании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прописью) рублей, согласно отчету об оценке права требования возмещения ущерба №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ оценочной компании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. УСЛОВИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УЩЕРБА

2.1. Виновник возмещает ущерб от затопления в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прописью) рублей.

2.2. Условия оплаты:

- первый взнос в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- второй взнос в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- третий взнос в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Расчеты могут производиться в наличном и безналичном порядке.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Потерпевший обязан:

а) выдать расписку о получении средств в качестве компенсации ущерба от затопления (Приложение 1);

3.2. Виновник обязан:

а) уплатить всю сумму компенсации в сроки и объеме, указанном в данном Соглашении.

4. ДЕЙСТВИЕ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

4.2. Соглашение прекращается в случае:

- полной компенсации ущерба от залива в размере, указанном в данном соглашении;

- прекращения действия Соглашения по решению суда.

5. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Споры, возникающие в процессе исполнения обязательств по настоящему Соглашению, разрешаются путем переговоров. Если не удается достичь согласия по спорным вопросам, их решение передается на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Виновник: Потерпевший: